

	Amministrazione destinataria Comune di Ferrara Ufficio destinatario Servizio risorse tributarie	
---	--	--

Dichiarazione ai fini della riduzione al 50% della base imponibile IMU
Ai sensi della Legge 160/2019, comma 747, art. 1 e Regolamento IMU, articolo 5

Il sottoscritto											
Cognome			Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita			Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza				
Residenza											
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
										<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>											
Ruolo											
Denominazione/Ragione sociale						Tipologia					
Sede legale											
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
										<input type="checkbox"/>	
Codice Fiscale					Partita IVA						
Telefono			Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata					
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio					Provincia		Numero iscrizione				

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere

Specificare titolo sull'immobile

del seguente immobile								
Particella terreni o unità immobiliare urbana			Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	Piano

<input type="checkbox"/> ulteriore immobile
Specificare titolo sull'immobile

immobile							
Particella terreni o unità immobiliare urbana		Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	

<input type="checkbox"/> ulteriore immobile
Specificare titolo sull'immobile

immobile							
Particella terreni o unità immobiliare urbana		Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	

<input type="checkbox"/> ulteriore immobile
Specificare titolo sull'immobile

immobile							
Particella terreni o unità immobiliare urbana		Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	

<input type="checkbox"/> ulteriore immobile
Specificare titolo sull'immobile

immobile							
Particella terreni o unità immobiliare urbana		Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	

<input type="checkbox"/> ulteriore immobile
Specificare titolo sull'immobile

immobile							
Particella terreni o unità immobiliare urbana		Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	

DICHIARA INOLTRE

- che sussistono per gli immobili suddetti le condizioni di inagibilità / inabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi del comma 747 lett. b) dell'art. 1 Legge n. 160/2019 e dell'articolo 5 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) del Comune di Ferrara approvato con delibera C. C. n. 60930 del 07/07/2020
- che per i fabbricati sopra indicati si è in possesso di una perizia accertanti l'inagibilità o l'inabilità redatta da un tecnico abilitato
- l'effettivo non utilizzo degli immobili

DICHIARA INOLTRE

- di essere consapevole che non costituisce motivo di inagibilità o inabitabilità il mancato allacciamento degli impianti di fornitura di acqua, gas, luce elettrica, fognature
- che nell'immobile/i indicati non sono in corso interventi di recupero a norma dell'articolo 3, comma 1, lettere c), d), e f) del DPR del 6/06/2001, n. 380, in quanto la base imponibile IMU è costituita dal valore dell'area, la quale è considerata fabbricabile, senza computare il valore del fabbricato in corso d'opera, fino alla data di ultimazione dei lavori di costruzione, ricostruzione o ristrutturazione ovvero, se antecedente, fino alla data in cui il fabbricato costruito, ricostruito o ristrutturato è comunque utilizzato
- che tali condizioni decorrono dalla data odierna di sottoscrizione e consegna della presente e pertanto da tale data trova applicazione la riduzione al 50% della base imponibile IMU limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni dichiarate di inagibilità/inabitabilità e di effettivo non utilizzo
- di autorizzare la competente autorità comunale, per mezzo di appositi incaricati muniti di documento di riconoscimento, all'accesso nei locali dichiarati inagibili/inabitabili e non utilizzati al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato. L'Amministrazione Comunale qualora, a seguito dell'accertamento dei tecnici preposti, verifichi l'insussistenza delle condizioni dichiarate, porrà i costi della perizia a carico del possessore e provvederà al recupero dell'imposta non versata

Eventuali annotazioni

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

<input type="checkbox"/>	documentazione necessaria a motivare la richiesta
<input type="checkbox"/>	copia del documento di identità <i>(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)</i>
<input type="checkbox"/>	altri allegati (specificare)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

<input type="checkbox"/>	dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.
--------------------------	--

Ferrara		
Luogo	Data	Il dichiarante